



AKTE VAN STATUTENWIJZIGING VOLKSTUINVERENIGING JAN VROEGOP

80809/kv

Vandaag, twintig februari tweeduizend vijftientwintig, _____
verscheen voor mij, mr. Marcel Stephan ten Brinke, notaris te Zaanstad: _____
mevrouw Cornelia Christina Maria Schaap, geboren te Zaandam op _____
negentien december negentienhonderdvijfenveertig, wonende te Oostzijde _____
36, 1502 BH Zaandam; _____
ten deze handelend in haar hoedanigheid van gezamenlijk _____
vertegenwoordigingsbevoegd bestuurder van de vereniging met volledige _____
rechtsbevoegdheid **Volkstuinvereniging Jan Vroegop**, statutair gevestigd _____
te Zaanstad, kantoorhoudende te 1507 BS Zaandam, Ringweg 280, _____
ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder _____
nummer 40618011, hierna te noemen: "de vereniging". _____

De verschenen persoon, handelend in kwaliteit als gemeld, verklaarde: _____
De algemene vergadering van de vereniging heeft op vijftientwintig januari _____
tweeduizend vijftientwintig (25-01-2025) besloten om de statuten van de _____
vereniging te wijzigen zoals hierna is vermeld. _____

Van de besluitvorming blijkt uit notulen die aan deze akte zijn gehecht. _____
De statuten van de vereniging zijn voor het laatst gewijzigd bij akte verleden op _____
éénentwintig oktober tweeduizend vijftien (21-10-2015) voor mr S.M. Feikema, _____
destijds notaris met plaats van vestiging te Castricum. _____

In artikel 22 lid 5 van de huidige statuten is bepaald dat ieder bestuurslid _____
bevoegd is om de akte van statutenwijziging te ondertekenen. _____

Ter uitvoering van het hiervoor bedoelde besluit verklaart de verschenen _____
persoon, handelend in kwaliteit als gemeld, dat de statuten van de Vereniging _____
met ingang van heden luiden als volgt: _____

Begripsbepalingen

Artikel 1.

In deze statuten wordt verstaan onder: _____

Algemene Vergadering: het verenigingsorgaan dat wordt gevormd door de _____
leden, dan wel de bijeenkomst van leden. _____

Bestuur: het bestuur van de vereniging. _____

BW: het Burgerlijk Wetboek. _____

Elektronisch: een langs elektronische weg toegezonden leesbaar _____
en reproduceerbaar bericht. _____

Jaarrekening: de balans, de winst en verliesrekening en de _____
toelichting op deze stukken. _____

Schriftelijk: bij brief, telefax of e-mail, of bij boodschap die via _____
een ander gangbaar communicatiemiddel wordt _____
overgebracht en elektronisch of op schrift kan _____
worden ontvangen mits de identiteit van de _____
verzender met afdoende zekerheid kan worden _____
vastgesteld. _____

Vereniging: de rechtspersoon waarop deze statuten betrekking _____
hebben. _____

Gedefinieerde begrippen kunnen zonder verlies van de inhoudelijke betekenis in _____
enkelvoud of meervoud worden gebruikt en met en zonder hoofdletter worden _____
geschreven. _____



Naam en zetel _____

Artikel 2. _____

2.1 De vereniging is genaamd: **Volkstuinvereniging Jan Vroegop.** _____

2.2 De vereniging heeft haar zetel in de gemeente Zaanstad. _____

Doel en middelen _____

Artikel 3. _____

3.1 De vereniging heeft ten doel: _____

- het beheren van een volkstuincomplex; _____
- het bevorderen van natuurlijk tuinieren; _____
- het behartigen van de belangen van de leden; _____
- het verlenen van faciliteiten aan de leden ter ondersteuning van het _____
tuinieren. _____

3.2 De vereniging kan haar doel nastreven met alle wettige middelen. _____

3.3 De vereniging beoogt niet het maken van winst. _____

Lidmaatschap en toelating _____

Artikel 4. _____

4.1 De vereniging kent twee soorten leden, te weten: gewone leden en leden van verdienste. _____

4.2 Slechts natuurlijke personen kunnen worden toegelaten als lid van de vereniging. Per tuin kan slechts één lid worden toegelaten. _____

4.3 Leden van verdienste zijn natuurlijke personen, die zich jegens de vereniging op bijzondere wijze hebben onderscheiden en als zodanig door de algemene vergadering zijn benoemd, op voordracht van het bestuur. _____

4.4 Het bestuur beslist omtrent de toelating van leden. Bij niet-toelating tot lid kan de algemene vergadering alsnog tot toelating besluiten. _____

Einde van het lidmaatschap _____

Artikel 5. _____

5.1 Het lidmaatschap eindigt: _____

- a. door opzegging door het lid; _____
- b. door opzegging door de vereniging. Deze kan geschieden wanneer een lid zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de vereniging niet geleverd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren; _____
- c. door ontzetting. Deze kan alleen worden uitgesproken wanneer een lid in strijd met de statuten, reglementen of besluiten der vereniging handelt, of de vereniging op onredelijke wijze benadeelt; of _____
- d. door overlijden van het lid. _____

5.2 Opzegging door de vereniging en ontzetting uit het lidmaatschap geschiedt door het bestuur. _____

5.3 Opzegging van het lidmaatschap door het lid of door de vereniging kan slechts geschieden met inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. Het lidmaatschap kan echter onmiddellijk worden beëindigd indien van de vereniging of van het lid redelijkerwijs niet geleverd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren. _____

5.4 Een opzegging in strijd met het bepaalde in het vorige lid, doet het lidmaatschap eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd. _____

5.5 Een lid is niet bevoegd door opzegging van zijn lidmaatschap een besluit waarbij de verplichtingen van de leden van geldelijke aard zijn verzwaard, _____



te zijnen opzichte uit te sluiten. _____

- 5.6 Van een besluit tot opzegging van het lidmaatschap door de vereniging op grond dat een lid zijn verplichtingen jegens de vereniging niet nakomt, _____ alsook dat redelijkerwijs van de vereniging niet gevergd kan worden het lidmaatschap te laten voortduren staat de betrokkene binnen een maand _____ na de ontvangst van de kennisgeving van het besluit beroep open op de commissie van beroep. Hij wordt daartoe ten spoedigste schriftelijk van het besluit met opgave van redenen in kennis gesteld. Gedurende de _____ beroepstermijn en hangende het beroep is het lid geschorst, met dien _____ verstande evenwel dat het geschorste lid het recht heeft zich in de _____ vergadering van de commissie van beroep, waarin het in dit lid bedoelde _____ beroep wordt behandeld, te verantwoorden. _____
- 5.7 Bij een besluit tot ontzetting uit het lidmaatschap van een lid door de _____ vereniging, staat een beroep van het lid open op de algemene vergadering _____ waarbij het bepaalde in lid 6 van dit artikel van overeenkomstige toepassing is met dien verstande dat het ontzette lid het recht heeft zich in de _____ algemene vergadering, waarin het beroep wordt behandeld, te _____ verwantwoorden. _____
- 5.8 Wanneer het lidmaatschap in de loop van een verenigingsjaar eindigt, blijft _____ desniettemin de bijdrage verschuldigd voor dat deel van het jaar dat hij lid _____ is geweest. _____

Administratie en communicatie _____

Artikel 6. _____

- 6.1 Het bestuur houdt een register, waarin de namen en de adressen van de _____ leden en de leden van verdienste zijn opgenomen. _____
- 6.2 Oproepingen en mededelingen aan leden geschieden schriftelijk aan de _____ adressen als bedoeld in artikel 6.1. Indien een lid hiermee instemt, kunnen oproepingen en mededelingen aan hem elektronisch geschieden. _____
- 6.3 Mededelingen aan het bestuur geschieden schriftelijk aan hetzij het daartoe aangewezen adres van de vereniging, dan wel het daartoe door het _____ bestuur aangewezen elektronisch adres van de vereniging. _____

Verplichtingen van de leden _____

Artikel 7. _____

- 7.1 De geldmiddelen van de vereniging bestaan uit de jaarlijkse bijdragen van _____ de leden en de begunstigers, inleggelden, boetes, schenkingen en uit _____ eventuele andere baten. _____
- 7.2 De leden en de begunstigers zijn gehouden tot het betalen van een _____ jaarlijkse bijdrage. _____
- 7.3 Het bestuur is bevoegd in bijzondere gevallen gehele of gedeeltelijke _____ ontheffing van de verplichting tot het betalen van een bijdrage te verlenen. _____

Bestuur _____

Artikel 8. _____

- 8.1 De vereniging wordt bestuurd door het bestuur. De algemene vergadering _____ bepaalt het aantal bestuurders. Ook anderen dan leden zijn benoembaar _____ tot bestuurder. _____
- 8.2 Bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering. De _____ algemene vergadering kan hen te allen tijde schorsen en ontslaan. _____
- 8.3 Ingeval van belet of ontstentenis van alle bestuurders of de enige _____ bestuurder is de persoon die de algemene vergadering daartoe heeft _____



- aangewezen casu quo zal aanwijzen tijdelijk met het bestuur belast. De in—
de vorige zin bedoelde persoon neemt zo spoedig mogelijk de nodige —
maatregelen teneinde een definitieve voorziening te doen treffen. —
- 8.4 Het bestuur is, mits met goedkeuring van de algemene vergadering, —
bevoegd te besluiten tot het aangaan van overeenkomsten tot verkrijging, —
vervreemding en bezwaring van registergoederen en tot het aangaan van —
overeenkomsten, waarbij de vereniging zich als borg of hoofdelijk —
medeschuldenaar verbindt, zich voor een derde sterk maakt of zich tot —
zekerheidstelling voor een schuld van een ander verbindt. Het bestuur en —
de bestuurders zijn terzake van hiervoor bedoelde rechtshandelingen —
bevoegd de vereniging te vertegenwoordigen. —

Besluitvorming van het bestuur

Artikel 9.

- 9.1 Het bestuur kiest uit zijn midden een voorzitter, een secretaris en een —
penningmeester. De functies van voorzitter en penningmeester kunnen —
door één persoon worden uitgeoefend. —
Ook overigens kunnen de bestuurders hun werkzaamheden onderling —
verdelen. Het bestuur kan voorts, met inachtneming van deze statuten, een
reglement opstellen, waarin aangelegenheden, hem intern betreffende, —
worden geregeld. —
- 9.2 Het bestuur vergadert zo dikwijls een bestuurder het verlangt. Het besluit —
bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bij staking van —
stemmen heeft de voorzitter een doorslaggevende stem, mits het aantal —
uitgebrachte stemmen meer dan twee bedraagt. —
- 9.3 Het bestuur kan ook buiten vergadering besluiten nemen, mits dit —
schriftelijk geschiedt en alle stemgerechtigde bestuurders met deze wijze —
van besluitvorming hebben ingestemd. —
- 9.4 Artikel 9.2 is van overeenkomstige toepassing op de besluitvorming van het
bestuur buiten vergadering. —
- 9.5 Een bestuurder neemt niet deel aan de beraadslaging en besluitvorming —
indien hij daarbij een direct of indirect persoonlijk belang heeft dat —
tegenstrijdig is met het belang van de vereniging en de met haar verbonden
organisatie. Wanneer hierdoor geen bestuursbesluit kan worden genomen, —
wordt het besluit genomen door de algemene vergadering. —

Vertegenwoordiging

Artikel 10.

- 10.1 Het bestuur is bevoegd de vereniging te vertegenwoordigen. De —
bevoegdheid tot vertegenwoordiging van de vereniging komt mede toe aan —
twee gezamenlijk handelende bestuurders. —
- 10.2 Het bestuur kan aan een of meer personen, al dan niet in dienst van de —
vereniging, procuratie of anderszins doorlopende —
vertegenwoordigingsbevoegdheid toekennen. —
- 10.3 In alle gevallen waarin de vereniging een tegenstrijdig belang heeft met een
of meer bestuurders, kan de algemene vergadering een of meer personen —
aanwijzen om de vereniging te vertegenwoordigen. —

Algemene vergaderingen

Artikel 11.

- 11.1 Tijdens het boekjaar van de vereniging wordt ten minste een algemene —
vergadering gehouden. Deze vergadering dient te worden gehouden —



- binnen zes maanden na afloop van het voorgaande boekjaar behoudens —
verlenging van deze termijn met ten hoogste vijf maanden door de —
algemene vergadering op grond van bijzondere omstandigheden. —
- 11.2 De agenda voor de jaarlijkse algemene vergadering bevat in ieder geval de
volgende onderwerpen: —
- a. indien artikel 2:391 BW voor de vereniging geldt, de behandeling van —
het jaarverslag; —
 - b. de vaststelling van de jaarrekening; —
 - c. de verlening van décharge aan bestuurders voor hun bestuur over —
het afgelopen boekjaar. —
- 11.3 Een algemene vergadering wordt voorts bijeengeroepen zo dikwijls het —
bestuur dat wenselijk acht. Het bestuur is bovendien verplicht tot het —
bijeenoemen van de algemene vergadering op een termijn van niet langer —
dan vier weken nadat het bestuur een schriftelijk verzoek daartoe heeft —
ontvangen van ten minste een zodanig aantal leden als bevoegd is tot het —
uitbrengen van een tiende gedeelte der stemmen in de algemene —
vergadering. Indien aan het verzoek geen gevolg wordt gegeven, kunnen —
de verzoekers zelf tot bijeenroeping overgaan op de wijze waarop het —
bestuur de algemene vergadering bijeenroept. De verzoekers kunnen —
alsdan anderen dan bestuurders belasten met de leiding van de —
vergadering en het opstellen van de notulen. —

Oproep

Artikel 12.

- 12.1 De algemene vergaderingen worden gehouden in de gemeente waar de —
vereniging haar zetel heeft. —
- 12.2 Bij de oproeping worden de te behandelen onderwerpen steeds vermeld —
alsmede de plaats en het tijdstip van de vergadering. —
- 12.3 Een eenstemmig besluit van alle leden, al dan niet in vergadering bijeen, —
heeft dezelfde kracht als een besluit van de algemene vergadering, mits —
het met voorkennis van het bestuur is genomen. —

Vergaderorde

Artikel 13.

- 13.1 De voorzitter en de secretaris van het bestuur zijn tevens voorzitter —
respectievelijk secretaris van de algemene vergadering. —
- 13.2 Van het ter vergadering verhandelde worden notulen gehouden. De notulen
worden vastgesteld en ondertekend door degenen die in de vergadering als
voorzitter en notulist hebben gefungeerd. De vastgestelde notulen worden —
ter kennis van het bestuur en van de leden gebracht. —
- 13.3 Alle bestuurders zijn bevoegd de algemene vergaderingen bij te wonen en —
hebben als zodanig in de algemene vergaderingen een raadgevende stem. —

Stemprocedure; volmacht

Artikel 14.

- 14.1 In de algemene vergadering heeft ieder lid recht op het uitbrengen van een —
stem. Blanco stemmen en ongeldige stemmen worden als niet uitgebracht —
aangemerkt. —
- 14.2 Besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte —
stemmen, tenzij bij de wet of bij de statuten uitdrukkelijk een grotere —
meerderheid wordt voorgeschreven. —
- 14.3 Bij staking van stemmen over benoeming van personen komt geen besluit —



tot stand. _____

- 14.4 Het bestuur kan besluiten dat stemmen die voorafgaand aan de algemene vergadering via een elektronisch communicatiemiddel worden uitgebracht, worden gelijkgesteld met stemmen die ten tijde van de vergadering worden uitgebracht. Het bestuur stelt de termijn vast waarbinnen de stemmen aldus kunnen worden uitgebracht, welke termijn niet eerder kan aanvangen dan op de dertigste dag voor die van de vergadering. _____
- 14.5 Het bestuur kan besluiten dat ieder lid bevoegd is om door middel van een elektronisch communicatiemiddel rechtstreeks kennis te nemen van en/of deel te nemen aan de vergadering. _____
- 14.6 Het bestuur kan besluiten dat ieder stemgerechtigd lid bevoegd is om door middel van een elektronisch communicatiemiddel hetzij in persoon, hetzij door een schriftelijk gevolmachtigde, het stemrecht uit te (doen) oefenen. Daartoe is vereist dat het stemgerechtigd lid via het elektronische communicatiemiddel kan worden geïdentificeerd en rechtstreeks kan kennisnemen van de verhandelingen ter vergadering. _____
- 14.7 Het bestuur kan voorwaarden verbinden aan het gebruik van het elektronisch communicatiemiddel. In de oproeping worden deze voorwaarden genoemd of zal worden vermeld waar deze kunnen worden geraadpleegd. _____
- 14.8 Leden kunnen zich ter vergadering door een schriftelijk gevolmachtigd ander lid of partner van een lid doen vertegenwoordigen. Een gevolmachtigde kan slechts één volmachtgever ter vergadering vertegenwoordigen. _____

Boekjaar; jaarrekening _____

Artikel 15. _____

- 15.1 Het boekjaar is gelijk aan het kalenderjaar. _____
- 15.2 Jaarlijks binnen zes maanden na afloop van elk boekjaar - behoudens verlenging van deze termijn met ten hoogste vijf maanden door de algemene vergadering op grond van bijzondere omstandigheden - maakt het bestuur een jaarrekening op en legt zij deze voor de leden ter inzage ten kantore van de vereniging. _____
- 15.3 De algemene vergadering benoemt een commissie van ten minste twee leden die geen deel uitmaken van het bestuur. De commissie onderzoekt de jaarrekening en brengt aan de algemene vergadering verslag van haar bevindingen uit. Benoeming van de hiervoor bedoelde commissie blijft achterwege indien de jaarrekening in opdracht van de algemene vergadering vergezeld gaat van een verklaring van een accountant bedoeld in artikel 2:393 lid 1 BW. _____
- 15.4 De jaarrekening wordt ondertekend door alle bestuurders; ontbreekt de ondertekening van een of meer van hen, dan wordt daarvan onder opgaaf van de reden melding gemaakt. _____
- 15.5 De opgemaakte jaarrekening wordt vastgesteld door de algemene vergadering. _____

Reglementen _____

Artikel 16. _____

- 16.1 De algemene vergadering is bevoegd één of meer reglementen vast te stellen, waarin onderwerpen geregeld worden die niet in deze statuten geregeld zijn, voor zover reglementering ingevolge deze statuten niet aan _____



het bestuur is voorbehouden.

- 16.2 Een vastgesteld reglement kan worden gewijzigd of worden ingetrokken door het orgaan dat tot vaststelling bevoegd is.

Commissies

Artikel 17.

- 17.1 Het bestuur is bevoegd commissies in te stellen.

- 17.2 De Vereniging kent een commissie van beroep. Indien een lid het oneens is met een beslissing van een orgaan binnen de vereniging, niet zijnde de algemene vergadering, en niet betreffende een besluit tot ontzetting, kan het desbetreffende lid bezwaar maken bij de commissie van beroep. Dit kan alleen nadat wederzijdse pogingen om onderling tot overeenstemming te komen zijn mislukt. De commissie onderzoekt de redenen van het onderhavige besluit en hoort beide partijen. Op grond van de bevindingen komt de commissie van beroep tot een uitspraak, welke schriftelijk wordt vastgelegd. Deze uitspraak is bindend voor alle partijen.

De wijze van benadering van en door deze commissie, de benoeming en het ontslag van haar commissieleden en de werkwijze van de commissie van beroep is nader uitgewerkt in het huishoudelijk reglement van de vereniging.

Statutenwijziging

Artikel 18.

- 18.1 Met inachtneming van het bepaalde in artikel 2:42 BW en artikel 2:43 BW is de algemene vergadering bevoegd deze statuten te wijzigen. Het besluit tot statutenwijziging behoeft twee/derde van de uitgebrachte stemmen.

- 18.2 Tot het verlijden van de notariële akte van statutenwijziging is iedere bestuurder zelfstandig bevoegd.

Vereffening

Artikel 19.

- 19.1 Indien de vereniging wordt ontbonden ingevolge een besluit van de algemene vergadering, worden de bestuurders vereffenaars van haar vermogen, indien en voor zover de algemene vergadering niet een of meer andere vereffenaars benoemt.

- 19.2 De algemene vergadering stelt de bestemming van een eventueel batig saldo vast.

- 19.3 Nadat de vereniging heeft opgehouden te bestaan, blijven haar boeken, bescheiden en andere gegevensdragers gedurende zeven jaar berusten onder degene die daartoe door de vereffenaars is aangewezen.

Bijlage

Aan deze akte wordt gehecht:

- notulen algemene vergadering.

Slot

WAARVAN AKTE is verleden in Zaanstad op de datum in het hoofd van deze akte vermeld.

De verschenen persoon is mij, notaris, bekend. De zakelijke inhoud van de akte is aan haar opgegeven en toegelicht. De verschenen persoon heeft verklaard op volledige voorlezing van de akte geen prijs te stellen, tijdig voor het verlijden een ontwerpakte te hebben ontvangen, van de inhoud van de akte te hebben kennis-



genomen en te zijn gewezen op de gevolgen, die voor de verschenen persoon uit de akte voortvloeien. _____

Deze akte is beperkt voorgelezen en onmiddellijk daarna ondertekend, eerst door de verschenen persoon en vervolgens door mij, notaris. _____

(Volgt ondertekening)

UITGEGEVEN VOOR AFSCHRIFT:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'M' and 'S' followed by a horizontal line.